



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



WÓJT GMINY  
ul. Bednarska 1  
23-450 GORAJ  
-1-

Or. 271.1.2017

Goraj, dnia 13 marca 2017 r.

## Wykonawcy biorący udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn „Budowa i rozbudowa budynku Przedszkola w Goraju”

### WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ

Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą Pzp, Zamawiający przekazuje zapytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z udzielonymi na je wyjaśnieniami:

#### Pytanie 1

Czy w zakres zadania wchodzi wykonanie przyłącza instalacji gazowej za zbiornika gazu? – brakuje dokumentacji projektowej.

#### **Odpowiedź:**

Przyłącza instalacji gazowej inwestor na tym etapie inwestycji nie przewiduje. Zaplanowana została kotłownia wbudowana na paliwo stałe, zlokalizowana w piwnicy. Źródłem ciepła będzie kocioł opalany węglem w sortymencie ekogroszek lub mieszanką miał/ekogroszek. Nie występuje w dokumentacji kocioł na paliwo gazowe.

#### Pytanie 2

Wg projektu należy przebudować odcinek przyłącza wodociągowego (z przedmiarów wynika, że jest to odcinek 25m) – proszę o dołączenie projektu wraz z profilem przebudowywanego odcinka przyłącza.

#### **Odpowiedź:**

Zapis w dokumentacji projektowej brzmi: „Budynek jest przyłączony do sieci wodociągowej. W ramach przebudowy budynku istniejące przyłącze wodociągowe należy doprowadzić do pomieszczenia kotłowni i zakończyć węzłem wodomierzowym. Przyłącze wodociągowe na przebudowywanym odcinku należy wykonać z rur PE100 40 x 2,4 mm”. Projektowany odcinek jest prowadzony wewnątrz budynku, od wejścia przyłącza istniejącego do węzła wodomierzowego. Nie ma potrzeby wykonywać rysunku profilu tego odcinka przyłącza wodociągowego, gdyż ma on charakter wewnętrznej instalacji, prowadzonej w wykopie.

#### Pytanie 3

Brakuje w przedmiarach i projekcie zaworu pierwszeństwa na instalacji wody bytowej. Czy należy przewidzieć zawór i ująć go w wycenie?

#### **Odpowiedź:**



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**lubelskie**  
*Smakuj życie!*

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt nie przewiduje montażu zaworu pierwszeństwa, gdyż na etapie uzgadniania projektu z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych nie był on wymagany.

#### **Pytanie 4**

Brakuje w przedmiarach zaworów grzybkowych DN32.

#### **Odpowiedź:**

Zawory odcinające grzybkowe o średnicy nominalnej 32 mm ujęte są w poz. 121 przedmiaru. Zamawiający wybrał formę ryczałtową rozliczenia inwestycji, zatem przedmiar robót ma charakter pomocniczy.

#### **Pytanie 5**

Brakuje w przedmiarach osłon na grzejniki w pomieszczeniach dla dzieci.

#### **Odpowiedź:**

Koszt dostawy i montażu osłon należy uwzględnić w ofercie.

#### **Pytanie 6**

Brakuje w przedmiarach kucia posadzki, wykopów, podsypki, zasypania kanalizacji sanitarnej podposadzkowej, kucia bruzd pod instalacje kanalizacji, wody i centralnego ogrzewania, brakuje przebić w ścianach, stropach.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający w specyfikacji istotnych warunków zamówienia określił, że wszelkie roboty rozbiórkowe i towarzyszące oferent powinien uwzględnić w ofercie. Wycenę należy wykonać wg własnych kalkulacji. Zamawiający jednocześnie wyjaśnia, że wybrał formę ryczałtową rozliczenia inwestycji, zatem przedmiar robót ma charakter pomocniczy.

#### **Pytanie 7**

Brakuje w przedmiarze zamurowania bruzd po wykuciach na instalacji kanalizacji sanitarnej, wody i centralnego ogrzewania.

#### **Odpowiedź:**

Patrz odpowiedź na pytanie nr 6.

#### **Pytanie 8**

W przedmiarach brakuje wyposażenia łazienki dla niepełnosprawnych – umywalka, WC.

#### **Odpowiedź:**

W łazience (pom. nr 5) umywalka powinna być „50”. Dostosowanie do warunków korzystania przez dzieci niepełnosprawne realizowane poprzez zastosowanie pochwytów stałych i uchylnych. Miska ustępowa w otwartej przestrzeni łazienki powinna być dedykowana dla osób niepełnosprawnych.

#### **Pytanie 9**

Brakuje w przedmiarach basenu przyściennego, 3 szt. zlewozmywaków dwukomorowych (zaplecze kuchenne).

#### **Odpowiedź:**

Basen przyścienny ze stali nierdzewnej znajduje się w projekcie technologicznym. Należy go uwzględnić w ofercie. Zlewozmywaki dwukomorowe gastronomiczne ze stali nierdzewnej zostały usunięte z zakresu inwestycji. Nie należy ich uwzględniać w ofercie.



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**lubelskie**  
*Smakuj życie!*

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**Pytanie 10**

Czy umywalki dla dzieci też mają być „60”?

**Odpowiedź:**

Umywalki dla dzieci mogą być „50”. Dla tych umywalek w budynku przedszkola istotna jest wysokość montażu.

**Pytanie 11**

Z projektu wynika, że jest łącznie 12 umywalek, a w przedmiarach jest 14. Ile umywalek należy zamontować? Czy pod umywalkami mają być zamontowane półpostumenty?

**Odpowiedź:**

Należy zamontować 14 umywalek. Należy pod nimi zamontować półpostumenty.

Niniejsze wyjaśnienie stanowi integralną część SIWZ. Wszelkie ustalenia dotyczące miejsca, terminu składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Z poważaniem

**WÓT**  
**Antoni Łukasik**