

Umowa sprzedaży Nr .../2025

zawarta w dniu2025 roku w Urzędzie Miejskim w Goraju
pomiędzy:

Gminą Goraj, ul. Bednarska 1, 23 - 450 Goraj, reprezentowaną przez **Pana Antoniego Łukasika**
– **Burmistrza Goraja**, zwaną dalej Sprzedającym,

a

zwanym dalej Kupującym

o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż drzew - wykonanie wycinki i uprzątnięcie drzew i zakrzewień z pasa drogowego drogi gminnej w miejscowości Hosznia Ordynacka. Droge stanowi działka o numerze ewidencyjnym 464/2, obręb 8 – Hosznia Ordynacka .
2. Szczegółowy wykaz i opis drzew zawiera ogłoszenie o przetargu, stanowiące integralną część umowy.
3. Kupujący jest zobowiązany do dokonania wycinki drzew, ich wywieżenia oraz uprzątnięcia miejsc wycinki.

§ 2

1. Kupujący zapłaci Sprzedającemu za przedmiot umowy cenę brutto w wysokości ... **zł** (słownie: złotych), zgodnie ze złożoną ofertą z dnia roku.
2. Kupujący zobowiązuje się zapłacić należność, określoną w ust. 1 w formie przedpłaty w terminie do 7 dni od dnia wystawienia faktury.
3. Kupujący zobowiązuje się do zapłaty należności przelewem na rachunek bankowy Sprzedającego w Banku Spółdzielczym w Biłgoraju Oddział w Goraju – **nr 71 9602 0007 2000 0198 2000 0001**.
4. Za datę zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Sprzedającego.
5. Kupujący przystąpi do pozyskania drewna dopiero po wpłaceniu kwoty określonej w ust. 1.

§ 3

Wykonanie umowy nastąpi w terminie do dnia ... **2025 r.**

§ 4

1. Przekazanie działek objętych przedmiotem umowy, nastąpi protokolarnie w terminie 3 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Na Kupującym ciąży obowiązek oznakowania i zabezpieczenia obszaru objętego wycinką podczas usuwania drzew.
3. Nadzór nad wykonaniem przedmiotu umowy ze strony Kupującego sprawować będzie: Tel.....

§ 5

1. Kupujący ponosi całkowitą i wyłączną odpowiedzialność za bezpieczeństwo i higienę pracy zatrudnionych pracowników oraz osób trzecich podczas czynności związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
2. Kupujący odpowiada za spowodowanie uszkodzenia budynków, linii elektrycznych, telekomunikacyjnych, urządzeń technicznych wyposażenia dróg i innych urządzeń związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Kupujący ponosi wyłączną odpowiedzialność za ewentualne szkody, wyrządzone Sprzedającemu lub osobom trzecim, związane z realizacją niniejszej umowy.

§ 6

1. Pień po ścinie drzewa powinien być okorowany i nie wyższy niż 20 cm od powierzchni terenu pod rygorem konieczności karczowania pni.
2. W przypadku wykonywania podcinki i wycinki drzew w obrębie linii napowietrznych wymagających wyłączenia linii, Kupujący dokona uzgodnień z właścicielami bądź zarządcami tej sieci we własnym zakresie.
3. Zabronione jest długoterminowe składowanie drewna i gałęzi na poboczu dróg.

§ 7

Po dokonaniu wycinki drzew kupujący jest zobowiązany do podjęcia wszelkich starań zmierzających do zapobieżenia jego kradzieży, zniszczenia, uszkodzenia lub utraty właściwości lub wartości.

§ 8

1. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku działania lub zaniechania kupującego lub osób przez niego upoważnionych do wykonania prac związanych z pozyskaniem drewna.
2. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za przestrzeganie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy zatrudnionych przez kupującego pracowników.

§ 9

1. Potwierdzenie wykonania przedmiotu umowy i zwrotne przekazanie działek nastąpi na podstawie protokołu odbioru po wykonaniu przedmiotu umowy i uprzednim pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę. Odbiór nastąpi w terminie 14 dni od daty zgłoszenia.
2. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek uchybień, wymagających poprawek, Sprzedający może odmówić odbioru, wyznaczyć Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie oraz wyznaczyć nowy termin odbioru.
3. W przypadku nieusunięcia uchybień przez Kupującego, Sprzedający będzie upoważniony do zlecenia ich usunięcia innym podmiotom, na koszt Kupującego.

§ 10

1. Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy Kupujący zapłaci Sprzedającemu karę umowną w wysokości 1 % wartości ceny brutto, określonej w § 2 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.

2. Z tytułu odstąpienia od umowy bądź rozwiązania umowy z przyczyn występujących po stronie Kupującego, Kupujący zapłaci Sprzedającemu karę umowną w wysokości 10% ceny brutto określonej w § 2 ust. 1.
3. Sprzedający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

§ 11

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Sprzedającego.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egzemplarze dla Sprzedającego, 1 egz. dla Kupującego.

Sprzedający

Kupujący

.....

.....